



# Frydendal Nytt

Utgis av Vaktmester i Boligsameiet Frydendal Søndre

## Rehabilitering - spørsmål

Har du spørsmål så kontakt et medlem av styret. Eller send melding til [styret@nedrefrydendal.no](mailto:styret@nedrefrydendal.no) I Frydendal Nytt 1/18 står navnene deres.

Visningsbalkong i første etasje NF 104.

## Rehabilitering – dugnader

Det er en del arbeidsoppgaver som ikke ligger i prosjektet, men som bør gjøres – om det finnes ledige hender i sameie.

- Maling/beising av boder.
- Maling/beising av garasjeboder mot plen.

Har du lyst til å bidra? Gi beskjed til Vaktmester. Malearbeid kan gjøres fra midten av mai.

## Rehabilitering – vinduer

Nordan er leverandør av de nye vinduene, balkongdør og kjøkkendør. Vinduene leveres med luftelist, som i dag. <http://www.nordan.no>

## Vaktmesterleiligheten er solgt

Leiligheten ble solgt til en kvinne fra Øvre Frydendal med tre (deltids) barn, for 4.050.000 kr.

## Dårlig trykk i dusj?

Mange beboere renser silene i blandebatteriene jevnlig – både på kaldt og varmtvann, for å opprettholde godt trykk.

Blokk 5 er spesielt utsatt for problemet med tette siler, da vannrøret ender i denne blokken.

## Rehabilitering - kjøkkenbalkong

Tenker du å legge fliser på kjøkkenbalkongen? Da bør du bestille spesialmembran til kr 1437,50. Bestill hos [styreleder@nedrefrydendal.no](mailto:styreleder@nedrefrydendal.no) Uten denne spesialmembranen må du gjøre en del ekstra arbeid, før fliser kan legges.

## Garasjeport 1 og 5

Garasjeport 1 vil i uke 19 bli reparert med hensyn til klemsikring.

Garasjeport 5 vil i uke 19 få ny portanordning, ny motor og blir da tilsvarende lik port 4.

Trenger du ny portåpner? Bestill hos Vaktmester.

## Rehabilitering – nye farger

Styret vedtok 2. mai nye farger på treverk som ikke omfattes av rehabiliteringsprosjektet.

S 3010-Y30R = fargen på NF 104 1. høyre side.  
S 7000-N = fargen på Steniplater stuesiden.

Bod 1, 3 og 5 males med 7000-N.  
Bod 2 og 4 males med 3010-Y30R.  
Vindski i motsatt farge.

Rekkverk stuebalkong males med 3010-Y30R.

Utvendige garasjeboder males med 3010-Y30R.  
Hvite skiller males med 7000-N.  
Brune bjelker over males med 3010-Y30R.

Betong stueside, som all annen betong.

Ny farge for følgende er foreløpig ikke vedtatt:

- \* Den store hvite frittstående garasjen.
- \* Gjerdene mellom blokk 1 og 2 samt 2 og 3.
- \* Treverk innvendig balkong stueside.